

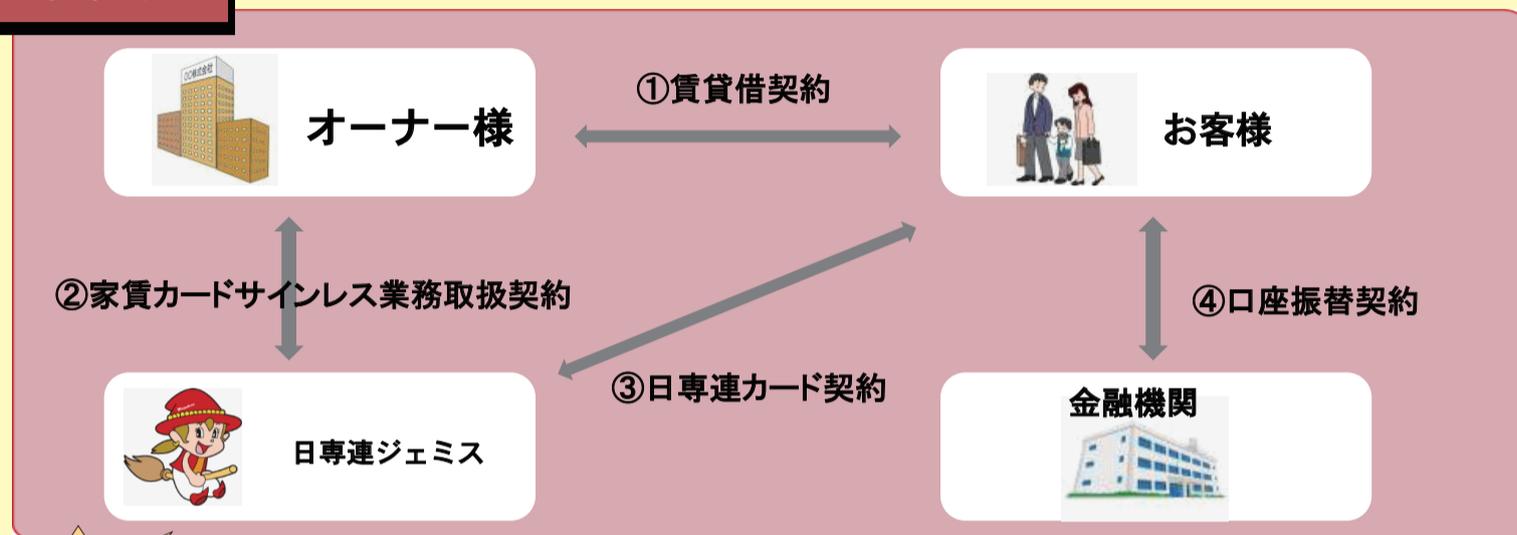
# アパート マンション オーナー様へ

日専連ジェミスカードで  
家賃を保証します。



※保証期間・保証範囲は契約条件により異なります。

## 仕組み



## 導入メリット

### オーナー様にとって

- ① 入居者の審査を日専連ジェミスがお手伝いします  
～従来の面談調査と日専連ジェミスの信用調査により、良質な入居者選びを実現
- ② 確実な賃料回収が図れます  
～家賃は日専連ジェミスが立替払い、貸倒のリスクの軽減に貢献
- ③ 面倒な督促交渉は日専連ジェミスが行います  
～家賃の支払い遅延者に対して日専連ジェミスが交渉

### 入居者にとって

- ① クレジットカード請求により、様々な費用項目を一括管理出来ます
- ② 口座振替でのお支払いとなり手間がかかりません
- ③ 連帯保証人を付けずに契約することが可能となります
- ④ 日専連カードのポイントが貯まります

・詳しくは 企画部不動産課までお問い合わせください。

※受付時間：平日 9：30～18：00（土曜・日曜・祝祭日除く）

☎ 0155-21-3001

WEB <http://www.nissenrenjemis.jp/>



日専連ジェミス